

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

“Giovanni Endrizzi” - Lavis (TN)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 119 DI DATA 20/11/2018

OGGETTO: Affidato a trattativa diretta del servizio di determinazione del Valore a nuovo, per fini assicurativi, dei beni patrimoniali di proprietà della A.P.S.P. e del primo servizio di aggiornamento, alla ditta Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. (MI) C.F. 12550600154. CIG Z5825D8351.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**

Addì **VENTI (20)**

del mese di **NOVEMBRE**

alle ore

nella sala delle riunioni dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Giovanni Endrizzi”, il Direttore dott.ssa Delia Martielli ha emanato la presente determinazione.

IL DIRETTORE

Dott.Ssa Martielli Delia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE GENERALE

- Considerato che lo Statuto dell'A.P.S.P. "Giovanni Endrizzi" di Lavis, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 46 del 16/03/2017, in applicazione del principio relativo alla distinzione dei poteri di indirizzo e programmazione dai poteri di gestione di cui all'art. 2 comma 4 della L.R. 7/2005, ha affidato al Direttore Generale la gestione e l'attività amministrativa dell'azienda e l'organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Verificata l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 8 del Regolamento Regionale concernente l'organizzazione generale, l'ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P.Reg. 17/10/2006 n. 12/L e ss.mm. e ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione vigente approvato con apposita deliberazione del Consiglio di Amministrazione;
- Constatato che l'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze attribuite al Direttore Generale dell'Azienda;
- Premesso che l'A.P.S.P. Giovanni Endrizzi ha stipulato una polizza assicurativa "All Risk" con la compagnia Zurich Insurance P.l.p. e con l'intermediazione del broker incaricato dalla A.P.S.P. Eurorisk S.r.l. a copertura di tutti i rischi di danneggiamento dei beni immobili e dei beni mobili in essi contenuti, con l'opzione di indennizzo a "primo rischio assoluto";
- Preso atto che la suddetta polizza è in scadenza il 31/12/2018;
- Preso atto che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 29/10/2018 ha espresso la volontà di modificare l'opzione di indennizzo specificato nella polizza "All risk" in scadenza da "primo rischio assoluto" a "valore a nuovo";
- Considerato che per la stipula di un contratto assicurativo con la suddetta opzione è necessario fare eseguire da una ditta specializzata una prima stima - per la determinazione del valore a nuovo, per fini assicurativi - di tutti i beni patrimoniali di proprietà della A.P.S.P. che dovrà essere ogni anno aggiornata per tenere conto delle variazioni patrimoniali;
- Constatato che l'importo totale del servizio in oggetto, nonché dell'ammontare dei premi assicurativi delle polizze da sottoscrivere, non supera la soglia di € 46.400,00 IVA esclusa e pertanto è possibile procedere alla scelta del contraente mediante trattativa diretta in ottemperanza all'art. 21 comma 4 della L.P. 19/07/1990 n. 23 e s.m., il quale prevede che "...qualora l'importo contrattuale non ecceda euro 46.400,00, il contratto può essere concluso mediante trattativa diretta con il soggetto o la ditta ritenuti idonei..";
- Preso atto che non sono disponibili convenzioni APAC o Consip per l'affidamento del servizio in oggetto, né sono disponibili bandi di abilitazione o categorie merceologiche attinenti nelle piattaforme del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestita da Consip S.p.a. (MEPA) e nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestita dalla Provincia Autonoma di Trento (MEPAT);
- Invitate a presentare la loro migliore offerta, per il servizio di determinazione del valore a nuovo, per fini assicurativi, dei beni patrimoniali e del servizio di aggiornamento della prima stima elaborata, tre società specializzate in valutazioni aziendali: Duff & Phelps Italia S.r.l. (MI) C.F. 12950820154, Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. (MI) C.F. 12550600154 e Roux Italia S.r.l. (MI) C.F. 11274680153;
- Preso atto che la Duff & Phelps Italia S.r.l. (MI) non ha presentato offerta;

- Viste le offerte presentate dalla Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. (MI) del 10/10/2018 registrata al nostro protocollo n. 3243 del 15/10/18 e dalla Roux Italia S.r.l. (MI) registrata al nostro protocollo n. 3538 del 05/11/2018;
- Preso atto che l'offerta presentata dalla Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. (MI) propone il servizio di determinazione del Valore a nuovo, per fini assicurativi, dei beni patrimoniali di proprietà della A.P.S.P. e del primo servizio di aggiornamento al prezzo inferiore tra le due offerte ricevute, pari ad € 2.200,00# IVA 22% esclusa per la Prima Stima ed € 500,00# IVA 22% esclusa per il servizio di aggiornamento;
- Vista la dichiarazione presentata da Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. il 16/11/2018 attestante l'assenza di motivi di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- Preso atto che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente atto è pari ad € 3.294,00# IVA 22% inclusa, di cui € 2.684,00# è di competenza dell'esercizio 2018 e sarà contabilizzata nel conto "Prestazioni professionali non consulenziali" e della restante quota se ne terrà conto nell'elaborazione del budget 2019;
- Ritenuto che vi siano ragioni di urgenza nell'adozione del presente provvedimento, onde consentire la celere determinazione della stima del patrimonio;
- Visto il D. Lgs. 18/04.2016, n. 50;
- Vista la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. e il suo Regolamento attuativo D.P.G. Prov. 22/05.1991, n. 10-40 Leg. e s.m.;
- Vista la L.R. 21/09.2005 n. 7 e s.m. e i Regolamenti Regionali attuativi;
- Visto il del Regolamento per i Contratti aziendale approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23 del 13/07/2017;
- Visto il "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017-2019" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 29/01/2018.

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. Di affidare a trattativa diretta il servizio di determinazione del Valore a nuovo, per fini assicurativi, dei beni patrimoniali di proprietà della A.P.S.P. e del primo servizio di aggiornamento, alla ditta Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. (MI) C.F. 12550600154, alle condizioni specificate nell'offerta del 10/10/2018 registrata al nostro protocollo n. 3243;
2. Di dare atto che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente atto è pari ad € 3.294,00# IVA 22% inclusa, di cui € 2.684,00# è di competenza dell'esercizio 2018 e sarà contabilizzata nel conto "Prestazioni professionali non consulenziali" e della restante quota se ne terrà conto nell'elaborazione del budget 2019;
3. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le ragioni indicate in premessa;
4. Di pubblicare all'albo informatico dell'A.P.S.P. la presente determinazione per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. n. 7/2005 nel rispetto della L.R. 31/07.1993 n. 13 e ss.mm., del Regolamento Europeo privacy (UE) 2016/679 e dell'art. 32 della L. 69/2009;
5. Di dare atto che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale:
 - ricorso al tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 02/07/2010 n. 104;

APSP Giovanni Endrizzi di Lavis Determinazione del Direttore NR 119 del 20/11/2018 OGGETTO: Affidato a trattativa diretta del servizio di determinazione del Valore a nuovo, per fini assicurativi, dei beni patrimoniali di proprietà della A.P.S.P. e del primo servizio di aggiornamento, alla ditta Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. (MI) C.F. 12550600154. CIG Z5825D8351.

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24/11.1971 n. 1199.

IL DIRETTORE GENERALE
- Delia Martelli -