

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

“Giovanni Endrizzi” - Lavis (TN)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 122 DI DATA 11/12/2020

OGGETTO: Affidato a trattativa diretta del servizio di aggiornamento del Valore a nuovo, per fini assicurativi, dei beni patrimoniali di proprietà della A.P.S.P., per la durata di 3 anni con facoltà di recesso, alla ditta Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. (MI) C.F. 12550600154. CIG Z9B2FB8FC0

L'anno **DUEMILAVENTI**

Addì **UNDICI (11)**

del mese di **DICEMBRE**

alle ore

nella sala delle riunioni dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Giovanni Endrizzi”, il Direttore dott.ssa Delia Martielli ha emanato la presente determinazione.

IL DIRETTORE

Dott.Ssa Martielli Delia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE GENERALE

- Considerato che lo Statuto dell’A.P.S.P. “Giovanni Endrizzi” di Lavis, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 46 del 16/03/2017, in applicazione del principio relativo alla distinzione dei poteri di indirizzo e programmazione dai poteri di gestione di cui all’art. 2 comma 4 della L.R. 7/2005, ha affidato al Direttore Generale la gestione e l’attività amministrativa dell’azienda e l’organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Verificata l’assenza di conflitti di interesse ai sensi dell’art. 8 del Regolamento Regionale concernente l’organizzazione generale, l’ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P.Reg. 17/10/2006 n. 12/L e ss.mm. e ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione vigente approvato con apposita deliberazione del Consiglio di Amministrazione;
- Constatato che l’oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze attribuite al Direttore Generale dell’Azienda;
- Richiamata la propria determina n. 119 del 20/11/2018 con la quale veniva affidato a trattativa diretta il servizio di determinazione del Valore a nuovo, per fini assicurativi, dei beni patrimoniali di proprietà della A.P.S.P. e del primo servizio di aggiornamento, alla ditta Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. (MI) C.F. 12550600154. CIG Z5825D8351;
- Preso atto che il suddetto provvedimento era stato adottato per consentire la modifica della modalità di indennizzo per sinistri coperti dalla polizza “All Risk” stipulata con la Zurich Insurance P.l.p. da “primo rischio assoluto” a “valore a nuovo”
- Preso atto che la suddetta opzione di indennizzo è stata attivata in data 27/02/2019;
- Preso atto che la S.It.Val. S.r.l. ha eseguito la prima stima dei beni patrimoniali a gennaio 2019 e l’aggiornamento a gennaio 2020;
- Rilevato che è necessario affidare il servizio di aggiornamento del valore dei beni patrimoniali di proprietà della A.P.S.P. a fini assicurativi;
- Constatato che l’importo del servizio in oggetto non supera la soglia di € 47.000,00 IVA esclusa e pertanto è possibile procedere alla scelta del contraente mediante trattativa diretta in ottemperanza all’art. 21 comma 4 della L.P. 19/07/1990 n. 23 e s.m., il quale prevede che “...qualora l’importo contrattuale non ecceda euro 47.000,00, il contratto può essere concluso mediante trattativa diretta con il soggetto o la ditta ritenuti idonei.”;
- Considerato che l’importo del servizio in oggetto non supera la soglia di € 5.000 IVA esclusa e pertanto è possibile eseguire la procedura di affido senza ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, come previsto dall’art. 1, comma 450, Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall’art. 1, comma 130, L. 30 dicembre 2018, n. 145;
- Preso atto che la S.It.Val S.r.l. (MI) ha dato la propria disponibilità ad erogare il servizio in oggetto al presente provvedimento alle stesse condizioni dell’offerta del 10/10/2018 registrata al nostro protocollo n. 3243 del 15/10/18, al canone annuale di € 500,00# IVA 22% esclusa, al quale aggiungere l’adeguamento ISTAT e una parte variabile pari allo 0,03% dei nuovi cespiti acquisiti;
- Rilevato che la suddetta offerta propone una durata di 8 anni, con facoltà di recedere per la A.P.S.P. con un preavviso di tre mesi;
- Considerato che entro il prossimo triennio è prevista la fine dei lavori di “Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo “Avisio” della A.P.S.P. “Giovanni Endrizzi” di Lavis (TN)” e pertanto il valore dei nuovi cespiti acquisiti sarà considerevole e meritevole pertanto di un nuovo affido del servizio in oggetto;

- Ritenuto di affidare il servizio di aggiornamento del Valore a nuovo, per fini assicurativi, dei beni patrimoniali di proprietà della A.P.S.P. per la durata di tre anni;
- Vista la dichiarazione presentata da Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. il 10/12/2020 attestante l'assenza di motivi di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- Preso atto che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente atto è stimata in € 2.031,30# IVA 22% inclusa (€ 1.665,00 +IVA € 366,30), se ne terrà conto nell'elaborazione del conto "Prestazioni professionali non consulenziali" dei budget dal 2021 al 2023;
- Ritenuto che vi siano ragioni d'urgenza nell'adozione del presente provvedimento, al fine di prenotare il sopralluogo dell'incaricato della S.It.Val. S.r.l. e fornire alla compagnia assicurativa la perizia di stima entro i termini contrattuali;
- Visto il D. Lgs. 18/04.2016, n. 50;
- Vista la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. e il suo Regolamento attuativo D.P.G. Prov. 22/05.1991, n. 10-40 Leg. e s.m.;
- Vista la L.R. 21/09.2005 n. 7 e s.m. e i Regolamenti Regionali attuativi;
- Visto il del Regolamento per i Contratti aziendale approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23 del 13/07/2017;
- Visto il "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza 2020-2022" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 30/01/2020.

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. Di affidare a trattativa diretta il servizio di aggiornamento del Valore a nuovo, per fini assicurativi, dei beni patrimoniali di proprietà della A.P.S.P., per la durata di 3 anni con facoltà di recesso, alla ditta Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. (MI) C.F. 12550600154, al canone annuale di € 500,00# IVA 22% esclusa, al quale aggiungere l'adeguamento ISTAT e una parte variabile pari allo 0,03% dei nuovi cespiti acquisiti e alle condizioni specificate nell'offerta del 10/10/2018 registrata al nostro protocollo n. 3243;
2. Di dare atto che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente atto è stimata in € 2.031,30# IVA 22% inclusa (€ 1.665,00 +IVA € 366,30), se ne terrà conto nell'elaborazione del conto "Prestazioni professionali non consulenziali" dei budget dal 2021 al 2023;
3. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le ragioni indicate in premessa;
4. Di pubblicare all'albo informatico dell'A.P.S.P. la presente determinazione per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. n. 7/2005 nel rispetto della L.R. 31/07.1993 n. 13 e ss.mm., del Regolamento Europeo privacy (UE) 2016/679 e dell'art. 32 della L. 69/2009;
5. Di dare atto che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale:
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. nelle modalità e tempistiche di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. n. 104/2010 (entro 30 giorni), come modificate dal D.Lgs. n. 50/2016.

IL DIRETTORE GENERALE
- Delia Martielli -

APSP Giovanni Endrizzi di Lavis Determinazione del Direttore NR 122 del 11/12/2020 OGGETTO: Affidamento a trattativa diretta del servizio di aggiornamento del Valore a nuovo, per fini assicurativi, dei beni patrimoniali di proprietà della A.P.S.P., per la durata di 3 anni con facoltà di recesso, alla ditta Società Italiana di Valutazioni (S.It.Val) S.r.l. (MI) C.F. 12550600154. CIG Z9B2FB8FC0