

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**

**“Giovanni Endrizzi” - Lavis (TN)**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 078 DI DATA 04/09/2020**

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di pulizia post cantiere dei locali e delle attrezzature della "zona 1" nell'ambito dell'Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN)", alla Pulinet Servizi S.r.l. P. IVA 00974560229. CIG ZA92E2B557 - CUP E32C18000110003

L'anno **DUEMILAVENTI**

Addì **QUATTRO (04)**

del mese di **SETTEMBRE**

alle ore

nella sala delle riunioni dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Giovanni Endrizzi”, il Direttore dott.ssa Delia Martielli ha emanato la presente determinazione.

**IL DIRETTORE**

Dott.Ssa Martielli Delia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

## IL DIRETTORE GENERALE

- Considerato che lo Statuto dell'A.P.S.P. "Giovanni Endrizzi" di Lavis, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 46 del 16/03/2017, in applicazione del principio relativo alla distinzione dei poteri di indirizzo e programmazione dai poteri di gestione di cui all'art. 2 comma 4 della L.R. 7/2005, affida al Direttore Generale l'attivazione di tutte le procedure conseguenti alle delibere del Consiglio inerenti appalti di lavori, servizi e forniture non rientranti nell'ordinaria amministrazione in quanto non compresi nei programmi aziendali approvati dal Consiglio e affida altresì al Direttore Generale la definizione e l'assegnazione degli appalti rientranti nell'ordinaria amministrazione in quanto inclusi nei programmi aziendali approvati dal Consiglio;
- Constatato che l'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze attribuite al Direttore Generale dell'Azienda;
- Verificata l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 8 del Regolamento Regionale concernente l'organizzazione generale, l'ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P.Reg. 17/10/2006 n. 12/L e ss.mm. e ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione vigente approvato con apposita deliberazione del Consiglio di Amministrazione;
- Richiamata la delibera n. 1 del 29/01/2018 con cui il Consiglio di Amministrazione disponeva:
  - di affidare direttamente all'ing. Andrea Moser con studio in Lavis (TN) i seguenti incarichi tecnici: progettazione esecutiva (comprensiva di relazioni, particolari costruttivi, computi metrici e capitolato speciale di appalto), direzione lavori (comprensiva della redazione del certificato di regolare esecuzione), contabilità dei lavori del più esteso "Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN)" ad un corrispettivo complessivo pari a euro 11.700,00# oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, come da preventivo del 07/12/2017;
- Preso atto che, in ottemperanza all'incarico ricevuto, l'ing. Andrea Moser ha provveduto a predisporre il progetto esecutivo dell'Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN)", registrato al protocollo dell'ente al n. prot. 265 del 29/01/2018;
- Vista la delibera n. 2 del 29/01/2018 con cui il Consiglio di amministrazione:
  - approvava - in linea tecnica e ai fini della presentazione della domanda di contributo provinciale ai sensi dell'art. 19 bis della L.P. n. 6/98 - il progetto esecutivo relativo all'Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN)", registrato al protocollo dell'ente al n. prot. 265 del 29/01/2018, datato gennaio 2018 e predisposto dall'ing. Andrea Moser con studio in Lavis (TN);
  - dava atto che l'importo complessivo del progetto esecutivo ammontava a euro 196.209,78=, di cui € 149.906,49 per lavori da appaltare inclusi oneri per la sicurezza, € 15.300,00 per spese tecniche ed € 31.003,29 per somme a disposizione della stazione appaltante;
  - nominava "Responsabile del procedimento" per l'affido dei lavori in oggetto la direttrice dott. Delia Martielli;
- Richiamata la determina a contrarre n. 85 del 11/06/2019 con cui il Direttore generale:
  - Approvava alcuni documenti progettuali rettificati dall'ing. Andrea Moser, per recepire i nuovi prezzi del prezzario PAT 2018 e datati 30/05/2019;
  - dava atto che l'importo dei lavori da appaltare relativi all'Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN)", è pari a euro 149.701,05=, di cui euro 145.581,33= per lavorazioni soggette a ribasso ed euro 4.119,72= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
  - disponeva di eseguire i predetti lavori in economia, ai sensi dell'art. 52 comma 1 della L.P. 26/1993, con il sistema del cottimo fiduciario di cui all'art. 178 del D.P.P 9-84/Leg del 11.05.2012;

APSP Giovanni Endrizzi di Lavis                      Determinazione del Direttore NR 78 del 04/09/2020    OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia post cantiere dei locali e delle attrezzature della "zona 1" nell'ambito dell'Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN)", alla Pulinet Servizi S.r.l. P. IVA 00974560229. CIG ZA92E2B557 - CUP E32C18000110003

- Vista la determina n. 92 del 28/06/2019 con cui il Direttore Generale affidava a cottimo fiduciario i lavori relativi all' "Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN)" al costituendo RTI composto dall'impresa Edilzeta S.r.l. (mandataria – PIVA 01517540223 – sede legale in Denno - TN) e Centro Servizi Impianti S.r.l. (Mandante – 01343080220 – sede legale in Cles - TN), per un importo complessivo comprensivo di oneri per la sicurezza pari a euro 139.035,76 (di cui euro 134.916,04= per lavorazioni soggette a ribasso e euro 4.119,72= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA 10%, corrispondente ad un ribasso rispetto all'importo posto a base d'asta pari al 7,326%;
- Visto il contratto di cottimo fiduciario n. 34/2019 prot. 2967 del 27/08/2019 per l'affidamento all'ATI composta da Edilzeta S.r.l. e Centro Servizi Impianti S.r.l. dell' "Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi";
- Considerato che nel corso dei lavori è emersa la necessità di eseguire modifiche al progetto approvato che non alterano la natura e la destinazione dei lavori, così come indicato all'art. 51 della L.P. 26/93 e ss. mm.;
- Richiamata la determina n. 144 del 18/10/2019 con cui il Direttore generale:
  - affidava direttamente all'ing. Andrea Moser con studio in Lavis (TN) l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva della prima variante progettuale ai lavori dell' "Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN)", incluso il calcolo strutturale relativo al solaio, ad un corrispettivo pari a euro 2.250,00 oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, accettando le condizioni specificate nel preventivo di parcella del professionista di data 11/10/2019, registrato al protocollo dell'ente al n. 3675 del 15/10/2019;
- Considerato che la variante progettuale ha reso necessario effettuare il collaudo statico in corso d'opera della soletta in cemento armato, eseguito da tecnico abilitato in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
- Richiamata la determina n. 165 del 10/12/2019 con cui il Direttore generale:
  - affidava direttamente all'ing. **Stefano Degasperì** con studio in Trento - C.F. DGSSFN73L26L378Y e P. IVA 01689690228 - l'incarico di collaudo statico delle strutture nell'ambito dei lavori dell' "Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN)", ad un corrispettivo pari a **euro 550,00** oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, accettando le condizioni specificate nel preventivo di parcella del professionista di data 05/12/2019, registrato al protocollo dell'ente al n. 4340 del 06/12/2019;
- Visto il verbale di consegna lavori dd. 02/09/2019 dell' "Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN);
- Preso atto che nei locali identificati dal progetto come "zona 1" sono state completate le lavorazioni, sono stati montati gli arredi di cucina ed è pertanto necessario pulire e sanificare il locale, le attrezzature e gli arredi;
- Considerato che il servizio di pulizia e sanificazione ambientale della A.P.S.P. è svolto dalla Pulinet Servizi S.r.l. con sede legale in Baselga di Pinè (TN), Via Dei Prai n. 19, codice fiscale e P. IVA 00974560229;
- Ritenuto opportuno affidare il servizio di pulizia post cantiere alla suddetta ditta e richiesto pertanto alla Pulinet Servizi S.r.l. di presentare un preventivo di spesa per la pulizia e la sanificazione dei locali della "zona 1" e delle attrezzature e arredi in essi presenti;
- Visto il preventivo presentato dalla Pulinet Servizi S.r.l. registrato al nostro protocollo n. 3004 del 03/09/2020, che propone il servizio di pulizia post cantiere conforme alle richieste della A.P.S.P. al prezzo complessivo di euro 640,00= oltre IVA 22%;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'intervento è presente tra le somme a disposizione dell'amministrazione l'importo di euro 2.000= oltre IVA per pulizie di fine lavori;

APSP Giovanni Endrizzi di Lavis                      Determinazione del Direttore NR 78 del 04/09/2020 OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia post cantiere dei locali e delle attrezzature della "zona 1" nell'ambito dell'Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN)", alla Pulinet Servizi S.r.l. P. IVA 00974560229. CIG ZA92E2B557 - CUP E32C18000110003

- Considerato che le spese relative all'esecuzione del servizio in oggetto - pari a euro 780,80= (euro 640,00 + IVA 22%) - sono integralmente finanziate con contributo provinciale ai sensi del comma 1 dell'art. 19 bis della L.P. 28 maggio 1998 n. 6, già concesso dal Servizio Politiche sanitarie e per la non autosufficienza della PAT con determina n.40 del 20/03/2018, poi modificata con determina n. 56 del 04/05/2018;
- Ritenuto che vi siano ragioni di urgenza nell'adozione del presente provvedimento, onde consentire la comunicazione tempestiva alle ditte interessate dell'autorizzazione al subappalto e la celere prosecuzione dei lavori;
- Vista la L.P. n. 26/93 e ss.mm.;
- Visto il "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26" approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 30 settembre 1994, n. 12-10/Leg.;
- Vista la L.P. n. 2 del 09/03/2016;
- Vista la L.R. 21.09.2005 n. 7 e ss.mm. e ii.;
- Visto il Regolamento per i contratti approvato con deliberazione n. 23 dd. 13/07/2017 del Consiglio di Amministrazione;
- Visto il D. Lgs. 50 del 18/04/2016;

Tutto ciò premesso,

#### DETERMINA

1. di affidare il servizio di pulizia post cantiere dei locali e delle attrezzature della "zona 1" nell'ambito dell'Intervento di manutenzione straordinaria riguardante il rifacimento degli impianti e della pavimentazione della cucina e rifacimento intonaco piano sottostante della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi in p.ed. 697/1 c.c. Lavis (TN)", alla **Pulinet Servizi S.r.l.** con sede legale in Baselga di Pinè (TN), Via Dei Prai n. 19, codice fiscale e P. IVA 00974560229, al prezzo di **euro 640,00= oltre IVA 22%**, alle condizioni specificate nel preventivo registrato al nostro protocollo n. 3004 del 03/09/2020;
2. di dare atto che le spese relative all'esecuzione del servizio in oggetto sono imputate nel Quadro economico dell'intervento tra le somme a disposizione dell'amministrazione alla voce pulizie di fine lavori;
3. di dare atto che le spese relative all'esecuzione del servizio in oggetto - pari a euro 780,80= (euro 640,00 + IVA 22%) - sono integralmente finanziate con contributo provinciale ai sensi del comma 1 dell'art. 19 bis della L.P. 28 maggio 1998 n. 6, già concesso dal Servizio Politiche sanitarie e per la non autosufficienza della PAT con determina n.40 del 20/03/2018, poi modificata con determina n. 56 del 04/05/2018;
4. di dichiarare, per le motivazioni espresse in premessa, la presente determinazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 20, comma 5 della L.R. 21/09.2005 n. 7;
5. di pubblicare all'albo informatico dell'A.P.S.P. la presente determinazione per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. n. 7/2005 nel rispetto della L.R. 31/07.1993 n. 13 e ss.mm.ii., del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 e ss.mm.ii. e dell'art. 32 della L. 69/2009;
6. di dare atto che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale:
  - a. ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. nelle modalità e tempistiche di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. n. 104/2010 (entro 30 giorni), come modificate dal D.Lgs. n. 50/2016.

IL DIRETTORE GENERALE  
- dott.ssa Delia Martielli -