

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

“Giovanni Endrizzi” - Lavis (TN)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 130 DI DATA 25/09/2019

OGGETTO: Affidamento a trattativa diretta di lavori di riparazione di radiatori non funzionanti e sostituzione di radiatori rotti, alla ditta Gruber S.r.l. (TN) C.F. 01850370220. CIG: Z2F29E77CD

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**

Addì **VENTICINQUE (25)**

del mese di **SETTEMBRE**

alle ore

nella sala delle riunioni dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Giovanni Endrizzi”, il Direttore dott.ssa Delia Martielli ha emanato la presente determinazione.

IL DIRETTORE

Dott.Ssa Martielli Delia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE

- Considerato che lo Statuto dell'A.P.S.P. "Giovanni Endrizzi" di Lavis, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 46 del 16/03/2017, in applicazione del principio relativo alla distinzione dei poteri di indirizzo e programmazione dai poteri di gestione di cui all'art. 2 comma 4 della L.R. 7/2005, ha affidato al Direttore Generale la gestione e l'attività amministrativa dell'azienda e l'organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Constatato che l'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze attribuite al Direttore Generale dell'Azienda;
- Verificata l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 8 del Regolamento Regionale concernente l'organizzazione generale, l'ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P.Reg. 17/10/2006 n. 12/L e ss.mm. e ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione vigente approvato con apposita deliberazione del Consiglio di Amministrazione;
- Considerato che il manutentore della A.P.S.P. ha segnalato il cattivo funzionamento di alcuni termosifoni delle stanze di degenza durante la scorsa stagione invernale, rilevando per ciascun piano della residenza i termosifoni che risultavano non sufficientemente caldi;
- Rilevato che con determina n. 108 di data 22/08/2019 il direttore generale ha affidato a cottimo fiduciario alla ditta **Gruber S.r.l.** (TN) C.F. 01850370220 i lavori di manutenzione straordinaria di lavaggio dei circuiti dell'impianto di riscaldamento per eliminare fanghi e incrostazioni presenti all'interno delle tubazioni dell'impianto e che precludevano il corretto funzionamento dello stesso;
- Preso atto che, dopo l'esecuzione della pulizia dei circuiti di riscaldamento, è stata eseguita dalla ditta Gruber S.r.l., in presenza del manutentore della A.P.S.P., una prova a caldo dei circuiti, innalzando le temperature di mandata dei circuiti a 60°C e rilevando l'effettiva temperatura di tutti i radiatori della residenza, mediante termocamera;
- Visto il rapporto d'intervento n. XY178106/19 del 16/09/2019 del tecnico della Gruber S.r.l., dal quale risulta che dalla suddetta prova è emerso che N. 34 radiatori non sono funzionanti;
- Letta la comunicazione di data 18/09/2019, registrata al protocollo dell'ente al n. 3396 del 25/09/2019 con cui la ditta Gruber S.r.l. informa la APSP che i radiatori non funzionanti raggiungono una temperatura di circa 35/40°C non sufficiente a riscaldare l'ambiente interessato e che per ripristinare il regolare funzionamento dei radiatori, occorre far circolare l'acqua all'interno del radiatore rimuovendo l'attuale valvola monotubo ed inserendo una valvola termostattizzabile e detentore separati, predisponendo un tratto di tubazione per ricollegare il radiatore stesso;
- Sentito al riguardo l'ing. Giulia Benatti, in qualità di progettista e direttore dei lavori di "Sistemazione ed ampliamento del sistema di termoregolazione" affidati alla ditta Gruber S.r.l. con determina n. 102 del 19/07/2019 e consegnati alla stessa per l'avvio con verbale di data 19/08/2019;
- Ritenuto sia dall'ing. Benatti che dal referente della ditta Gruber S.r.l. strettamente necessario procedere con la modifica delle valvole dei radiatori non funzionanti prima di accendere l'impianto di riscaldamento, per assicurare la piena efficienza energetica dell'impianto e per assicurare il corretto microclima nelle stanze di degenza;
- Rilevato che n. 2 radiatori non funzionanti sono posti in locali che non necessitano di riscaldamento e che, quindi, i radiatori da riparare sono n. 32;
- Rilevato che il manutentore della APSP ha altresì segnalato che N. 5 radiatori sono bucati e necessitano di essere sostituiti;

Affidamento a trattativa diretta di lavori di riparazione di radiatori non funzionanti e sostituzione di radiatori rotti, alla ditta Gruber S.r.l. (TN) C.F. 01850370220. CIG: Z2F29E77CD

- Rilevato che, ai sensi dell'art. 52 comma 1 della L.P. n. 26/1993 "Possono essere eseguiti in economia, sia con il sistema del cottimo fiduciario che dell'amministrazione diretta, opere e lavori pubblici, compresa la fornitura dei materiali necessari, per un importo non eccedente per singolo contratto 500.000,00 euro";
- Preso atto che l'importo dei lavori da appaltare, non eccede l'ammontare di € 500.000,00.=, e dunque, rientra nel limite previsto dalla normativa provinciale per i lavori eseguibili in economia;
- Visto l'art. 52 della L.P. 26/93 che disciplina le "Spese in economia" e l'art. 178 del D.P.P 9-84/Leg. del 11.05.2012, che contempla le modalità di affidamento dei lavori da eseguirsi in economia;
- Letto l'art. 178 del D.P.P 9-84/Leg. del 11.05.2012 che disciplina le "Modalità di affidamento" dei lavori in economia e prevede che "L'affidamento di opere o di lavori pubblici, compresa la fornitura dei materiali necessari per la loro realizzazione, è preceduto da gare ufficiose o sondaggi informali con invito di dodici ditte ritenute idonee";
- Letto il comma 9, art. 52 della L.P. 26/93 secondo cui è ammessa deroga alla procedura concorsuale per i contratti di importo non superiore a 50.000 euro, nei quali casi si può procedere ad affidamento diretto;
- Rilevato che per l'affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia di euro 40.000,00 non sussiste l'obbligo di utilizzo della piattaforma elettronica Mercurio, come confermato dalla risposta al quesito redatta dal Servizio Regolazione e innovazione in materia di contratti pubblici della P.A.T. e pubblicata sul sito dell'APAC in data 12/08/2019;
- Visto il preventivo di spesa pervenuto dalla ditta Gruber S.r.l. S.r.l. prot. n. 3396 del 25/09/2019, che offre:
 - a) I lavori di riparazione di N. 32 radiatori non funzionanti al prezzo di € 7.192,64# IVA 10% esclusa;
 - b) la sostituzione di N. 5 radiatori bucati con radiatori nuovi al prezzo di € 1.997,50# IVA 10% esclusa;
- Considerato che la spesa complessiva conseguente al presente provvedimento - pari a euro 10.109,15# (€ 9.190,14# oltre IVA 10%) sarà ammortizzata al coefficiente del 10% annuo (con dimezzamento della quota d'ammortamento il primo anno) a partire dall'esercizio in cui i lavori saranno terminati, ed imputate al conto "Ammortamento Immobilizzazioni materiali";
- Rilevato che sarà avanzata domanda di detrazione fiscale pari al 65% del costo complessivamente sostenuto per la spesa di riparazione dei radiatori non funzionanti, al lordo di spese tecniche ed IVA, che ridurrà in un arco di tempo di dieci anni l'importo dell'imposta IRES annualmente a carico del bilancio della A.P.S.P.;
- Vista l'urgenza di adottare il presente provvedimento per provvedere alla riparazione dei radiatori non funzionanti e alla sostituzione dei radiatori bucati e di quelli sottodimensionati in tempi brevi e poter riaccendere l'impianto di riscaldamento, considerato il progressivo calo delle temperature del periodo;
- Vista la L.P. n. 26/93 e ss.mm.;
- Visto il "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26" approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 30 settembre 1994, n. 12-10/Leg.;
- Vista la L.P. n. 2 del 09/03/2016;
- Richiamata la L.P. n. 1 del 12/02/2019;
- Vista la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. e il suo Regolamento attuativo D.P.G. Prov. 22/05.1991, n. 10-40 Leg. e s.m.;
- Visto il D. Lgs. 50 del 18/04/2016;
- Vista la L.R. 21/09.2005 n. 7 e s.m. e i Regolamenti Regionali attuativi;

- Vista la L.R. 28/09/2016 n. 9 "Modifiche alla Legge Regionale 21/09/2005 n. 7";
- Visto il Regolamento per i Contratti aziendale approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23 del 13/07/2017;
- Visto il "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza 2019-2021" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 28/01/2019;

Tutto ciò premesso,

d e t e r m i n a

1. Di affidare direttamente a cottimo fiduciario i lavori di manutenzione straordinaria di riparazione di N. 32 radiatori non funzionanti, rilevati con rapportino n. XY178106/19 del 16/09/2019, alla ditta **Gruber S.r.l.** (TN) C.F. 01850370220 al prezzo di € **7.192,64# IVA 10% esclusa**, alle condizioni specificate nell'offerta registrata al protocollo dell'ente al n. 3396 del 25/09/2019;
2. Di affidare direttamente a trattativa diretta la fornitura con posa in opera di N. 5 radiatori in sostituzione di quelli bucati al prezzo di € **1.997,50# IVA 10% esclusa**, alle condizioni specificate nell'offerta registrata al protocollo dell'ente al n. 3396 del 25/09/2019;
3. Di dare atto che le spese conseguenti al presente provvedimento - pari a pari a **euro 10.109,15#** (€ 9.190,14# oltre IVA 10%) saranno ammortizzate al coefficiente del 10% annuo (con dimezzamento della quota d'ammortamento il primo anno) a partire dall'esercizio in cui i lavori saranno terminati, ed imputate al conto "Ammortamento Immobilizzazioni materiali";
4. Di dare atto che sarà avanzata domanda di detrazione fiscale pari al 65% del costo complessivamente sostenuto per i lavori di manutenzione straordinaria di riparazione dei radiatori non funzionanti, al lordo di spese tecniche ed IVA, che ridurrà in un arco di tempo di dieci anni l'importo dell'imposta IRES annualmente a carico del bilancio della A.P.S.P.;
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le ragioni indicate in premessa;
6. Di pubblicare all'albo informatico dell'A.P.S.P. la presente determinazione per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. n. 7/2005 nel rispetto della L.R. 31/07.1993 n. 13 e ss.mm., del D.Lgs. 30/06.2003 n. 196 e ss.mm.ii. e dell'art. 32 della L. 69/2009;
7. Di dare atto che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale:
 - ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 02/07/2010 n. 104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24/11.1971 n. 1199.

IL DIRETTORE
- Dott.ssa Delia Martielli -